

Pieczęć nagłówkowa podatnika

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

NIP.....

DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1785 z późn zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Gaszowice właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.
Korekta deklaracji: powinna zawierać składniki podatku (nie tylko zmienione) w rozbiciu na miesiące.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Wójt Gminy Gaszowice
Adres 44-293 Gaszowice, ul. Rydułtowska 2

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów. Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości (informacja nieobowiązkowa)

7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) **

9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
1. deklaracja na dany rok
2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc, rok) (_ _ - - - -)
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku
5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Gaszowice w zł gr	Kwota podatku w zł gr. (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
------------------	------------------------	--	---

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m ²	21.	22.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	23. ha	24.	25.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26. m ²	27.	28.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	29. m ²	30.	31.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych – ogółem	32. m ²	33.	34.
w tym:	35. m ²	36.	37.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	<p>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>38.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>39.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>40.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
	<p>3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>41.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>42.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>43.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
	<p>4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>44.</p> <p>.....m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>45.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>46.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
	<p>5. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem</p> <p>w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m 	<p>47.</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p> <p>..... m²</p>	<p>48.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	<p>49.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

D.3 BUDOWLE

	<p>1. Budowle służące odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków komunalnych (według wartości określonej na podstawie art. 4 ust1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)</p> <p>2. pozostałe budowle (według wartości określonej na podstawie art. 4 ust1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)</p>	<p>50.</p> <p>.....zł.</p> <p>53.</p> <p>.....zł.</p>	<p>51.</p> <p>.....</p> <p>54.</p> <p>.....</p>	<p>52.</p> <p>.....</p> <p>55.</p> <p>.....</p>
--	--	---	---	---

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

	<p>Kwota podatku</p> <p>Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych)</p>	<p>56.</p> <p>.....</p>
--	--	-------------------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

57.

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (załączniki dołączone do niniejszej deklaracji)

58. Liczba załączników (podać ilość oraz czego dotyczą)

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

59. Imię	60. Nazwisko
61. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	62. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

63. Data i podpis pracownika dokonującego przypisu/odpisu deklaracji:

64. Uwagi pracownika weryfikującego deklarację oraz data i podpis:

65. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

1. Osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej są zobowiązane wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości bez wezwania w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego na rachunek budżetu Urzędu Gminy Gaszowice o numerze **56 8470 0001 2040 0051 5025 0001** za poszczególne miesiące do 15 każdego miesiąca a za styczeń do dnia 31 stycznia. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100,00 zł podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
2. W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 56 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 ze zm.).
3. Obowiązek składania deklaracji na podatek od nieruchomości, o którym mowa w art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy ustawy oraz uchwał Rady Gminy Gaszowice.